

新築
注文住宅
Newly Built
Custom Home

リコカーサ
Ricocasa

岩商 **快適住宅**



25坪
1,780
万円～

リコカーサとは“豊かな家”を意味する言葉です。充実した住宅設備を取り揃え、高品質だけのお求めやすい家づくりを追求しています。

表示価格には下記のすべてが含まれます。

- 建築本体工事費用(在来工法)
- 地盤調査費用
- 設計費用
- 電気配線工事
- 屋内給排水工事
- 建築確認申請費用
- 諸検査費用
- 現況測量費用

★長期優良住宅も承り致しております。
※建物の条件により設定が受けられない場合があります。

新築
注文住宅
Newly Built
Custom Home

Panasonic 耐震住宅

パナソニック耐震住宅工法 **テクノストラクチャー**

テクノストラクチャーの家はパナソニックの施工認定を受けたハウビルダーだけが建設・販売できます。

備え
万全

耐震等級 **3+α**

- 耐震等級3+α
- 地震建替保証!
- 構造計算保証書付
- 高気密・高断熱
- 最長65年保証!

安心できる住まいづくりで、暮らしをサポート!
地震建替保証

お客様の費用負担は **0円**
建物の保証期間は **10年**
建物の購入額の **100%**

▼ **ワンランク上の充実設備をご用意しております。** ▼

<p>Kitchen キッチン</p> <p>ステディア 食洗機</p> <p>TOCLAS 人工大理石カウンター 食洗機</p>		<p>Bathroom バスルーム</p> <p>LIXIL 涼風暖房乾燥機 サーモバス</p> <p>TOTO サザナS 涼風暖房乾燥機 魔法風呂槽</p>	
<p>Toilet トイレ</p> <p>LIXIL TOTO</p>		<p>Wash Basin 洗面台</p> <p>Panasonic シーライン LIXIL</p>	
<p>Entrance 玄関ドア</p> <p>LIXIL タッチキー</p>		<p>Sash サッシ</p> <p>ハイブリッドサッシ + Low-Eガラス</p>	
<p>Floors 床材</p> <p>ブラックチェリー ハードメイプル ブラックウォルナット オーク</p> <p>WODTEC 朝日ウッドテック</p>		<p>Interior Door 建具類</p> <p>Panasonic</p>	
<p>Outer Wall 外壁 16mm金物貼り</p> <p>ニチハ株式会社 モエンエクセラード</p>			

近年必ず起こると言われている
南海トラフ巨大地震首都直下型地震
に備えたい。

テクノストラクチャーは法律を上回る緻密さ、**388項目の強度チェック!**
しかもパナソニックの**構造計算保証書**を標準で**装備**しています。

超高層ビルと同じ制振技術を採用
過酷な耐震実験で建物の強さを検証

木十鉄の最強タッグ
パナソニックオリジナル
複合梁テクノビーム

基礎強度 101mm 柱強度 62mm 梁強度 129mm 柱接合部強度 32mm
引張力の
せん断力

梁接合部強度 26mm 耐力壁の量 18mm 耐力壁の配置 12mm 床強度 8mm
水平固定の埋め
固定耐力壁

一般的な業者では
通常構造計算を行うのは
3階以上の建物ですが、
エクステルカーサでは平家や
2階建てでも構造計算を
実施いたします。

高気密・高断熱で省エネ。
防露・通気も抜群。

ZEH仕様なので
国の補助金利用可。Modulus

太陽電池モジュール
電気自動車充電設備
ELSEEV
エコキュート
熱交換気ユニット

**共同住宅
低中層アパート
店舗併用住宅**

幅広いニーズにもお応えできます。

パナソニック耐震住宅工法
テクノストラクチャー

テクノストラクチャーは、集会所や作業室といった大きな空間が必要となる施設など、様々な用途の建物に対応できます。グランドテクノビームを採用することで、最大約10mスパンの大空間をつくる事が可能です。

岩商が創る**Net Zero Energy House**
[ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス]

ZEHビルダーなので各種**補助金**利用可

- 子育てエコホーム補助金
- 地域型住宅グリーン補助金
- 東京ゼロエミ住宅補助金
- ZEH補助金

※昨今の世界情勢や経済状況により急な価格変動・遅延が発生するの可能性があります。ご了承ください。

● 営業エリア拡大の為、社員・協力業者を募集しております。お気軽にお問い合わせください。▶▶

岩商設計営業部

年中無休
お見積は無料です!
AM8:30~PM8:00迄電話受付いたします。
日曜日・祝日も営業しております。

中古住宅の**売買**をお考えの方へ
総合建設業・不動産業の岩商がお届けする不動産仲介システムで中古住宅の安心な売買が実現できます。

株式会社 **岩商**
0120-55-1320
東京都練馬区中村北4-8-28 TEL.03-5241-5031 FAX.03-5241-5037